

Mikołów,

.....
Imię i nazwisko użytkownika wieczystego

.....
PESEL

.....
Adres do korespondencji

.....
Telefon kontaktowy

URZĄD MIASTA MIKOŁÓW

WNIOSEK o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego

Na podstawie art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) wnoszę o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej za rok 2018 z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. nr...../.....

Oświadczam, świadomy/a odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 233 §6 w zw. z art. 233 §1 Kodeksu karnego, że średni miesięczny dochód brutto przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego w roku 2017 wyniósłzł.

We wspólnym gospodarstwie domowym pozostają niżej wymienione osoby:

Lp.	Nazwisko i imię	Stopień pokrewieństwa	Wysokość średniego miesięcznego dochodu brutto w roku 2017	Źródło dochodu
		Wnioskodawca		

Wyżej wymienione dochody są jedynymi źródłami utrzymania.

Oświadczam, że nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystywana wyłącznie na cele mieszkaniowe.

.....
podpis osoby składającej wniosek

Na podstawie art. 74 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2016, poz. 2147 ze zmianami).

Art. 74. 1. Osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, na podstawie art. 20 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 153, poz. 1227 oraz z 2010 r. Nr 40, poz. 224), właściwy organ udziela na ich wniosek **50% bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.**

Jednorazowo udzielona bonifikata nie jest bonifikatą stałą i dotyczy tylko roku, w którym składany jest wniosek.

Przez gospodarstwo domowe należy rozumieć gospodarstwo prowadzone przez użytkownika wieczystego samodzielnie lub wspólnie z małżonkiem lub innymi osobami stale z nim zamieszkującymi i gospodarującymi na nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste.

Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określone w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania dochodu.

Dochód miesięczny jest obliczany jako średnia miesięczna z dochodu, o którym mowa w przepisach o dodatkach mieszkaniowych.

Wymagane dokumenty:

Wniosek do pobrania wraz z deklaracją o wysokości dochodu na jednego członka gospodarstwa domowego w roku 2017 oraz dokument potwierdzający wysokość tych dochodów:

1. PIT 36, 37 potwierdzony datą złożenia dokumentu w urzędzie skarbowym lub potwierdzony przez UPO – Urzędowe Poświadczenie Odbioru, jeśli dokument złożono w formie elektronicznej,
2. emeryci i renciści PIT 40/11A lub zaświadczenie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o dochodzie brutto za rok poprzedzający rok, za który opłata ma być wnoszona,
3. w przypadku osób pozostających bez pracy – zaświadczenie z Urzędu Pracy o zarejestrowaniu, jako osoba bezrobotna i poświadczeniem wysokości otrzymywanego świadczenia (braku świadczenia), lub też stwierdzeniem braku rejestracji,
4. w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą – aktualne zaświadczenie Urzędu Skarbowego o dochodzie brutto za rok poprzedzający rok, w którym opłata ma być wnoszona,

Wniosek należy złożyć do 1 marca danego roku kalendarzowego.

Termin i sposób załatwienia:

Wnioski rozpatrywane są po ogłoszeniu komunikatu Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, po ok. 10 lutego roku kalendarzowego.

Uwaga

Osoby ubiegające się o uzyskanie bonifikaty, do czasu rozpoznania wniosku zobowiązane są do wniesienia płatności do 31 marca w pełnej kwocie (100%), chyba że nie później niż 14 dni przed upływem terminu płatności, złożą wniosek o udzieleni innego terminu płatności opłaty rocznej w danym roku kalendarzowym, zgodnie z art. 71 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.