

INFORMACJA
dotycząca rozliczeń kosztów ogrzewania mieszkań oraz kosztów dostawy wody
ORZESZE, ul. Szklarska

Mikołowska Spółdzielnia Mieszkaniowa informuje, że na koniec m-ca grudnia 2010r. przypada termin zakończenia rocznego okresu rozliczeniowego kosztów centralnego ogrzewania na podstawie wskazań podzielników kosztów c.o..

Odczyty wskazań podzielników cieczowych wraz z wymianą ampułek pomiarowych w mieszkaniach prowadzone będą przez pracowników firmy rozliczającej, tj. ISTA Polska Sp. z o.o. – Oddział w Katowicach w pierwszych dniach m-ca stycznia 2011r..

Zaznaczamy, że w tym samym terminie (wraz z odczytami podzielników kosztów c.o.) przeprowadzony zostanie odczyt wodomierzy mieszkaniowych, na podstawie którego wykonane zostaną rozliczenia kosztów dostawy wody i odprowadzenia ścieków.

Szczegółowe informacje o terminach odczytów umieszczone będą w tablicach ogłoszeń w klatkach schodowych budynków.

Podkreślamy, że podczas odczytu powinien być obecny osobiście użytkownik (właściciel) mieszkania lub upoważniona przez niego osoba pełnoletnia.

W trakcie dokonywania odczytu prosimy sprawdzać wraz z pracownikiem firmy wartości odczytów podzielników i wodomierzy oraz plomby na tych urządzeniach, po czym potwierdzić zapisy odnotowane w kwitach odczytowych własnoręcznym podpisem (kopie kwitów otrzymuje użytkownik mieszkania).

Jest to bardzo istotne, ponieważ podpisany kwit odczytowy jest podstawą do rozliczenia danego mieszkania a zwrócić należy uwagę, że w przypadku podzielników cieczowych brak jest możliwości dokonania ponownego odczytu kontrolnego i tym samym późniejszej korekty kwitu odczytowego.

Grzejniki we wszystkich pomieszczeniach powinny być łatwo dostępne, a meble i sprzęty zastawiające grzejniki odsunięte.

Zaznaczamy, że w przypadku braku możliwości udostępnienia mieszkania do odczytu w dwóch wyznaczonych terminach, istnieje będzie możliwość ustalenia za pośrednictwem Spółdzielni dodatkowego, lecz odpłatnego terminu odczytu podzielników kosztów c.o., nie później jednak, niż do 14 dni od daty pierwszego odczytu.

Przypominamy jednocześnie, że wszelkie przypadki uszkodzeń podzielników, ampułek pomiarowych, plombowania itp. powinny być niezwłocznie zgłaszane w Administracji MSM w Orzeszu lub w dziale ds. umów i rozliczeń mediów MSM w Mikołowie (pok. 120 - tel./32/-22-62-717, w.52). Wymiana urządzenia uszkodzonego z winy użytkownika mieszkania odbywa się na jego koszt.

TERMINY ROZLICZEŃ KOSZTÓW DOSTAWY MEDIÓW

Orzesze
<ul style="list-style-type: none">• ROZLICZENIE ZIMNEJ WODY I ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW : <u>na dzień 30.czerwca</u> (zmiana „Taryfy za zbiorowe odprowadzanie ścieków” dla Gminy Orzesze od dnia 01.lipca każdego roku – odbiorca ścieków : ZGKiM Orzesze), przy czym na dzień <u>31.marca</u> - <u>międzyodczyt wodomierzy</u> (zmiana „Taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę ” dla Gminy Orzesze od dnia 12.marca każdego roku – dostawca wody: RPWiK S.A. Tychy)
<ul style="list-style-type: none">• ROZLICZENIE ZIMNEJ WODY I ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW,• ROZLICZENIE KOSZTÓW CENTRALNEGO OGRZEWANIA : <u>na dzień 31.grudnia</u> (odczyt podzielników kosztów c.o. i wodomierzy mieszkaniowych w jednym terminie na zakończenie rocznego okresu rozliczeniowego kosztów ogrzewania)